



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD OTOČAC
KLASA: 350-02/23-01/165
URBROJ: 2125-2-03-25-90
Otočac, 28.10.2025.

Na temelju članka 59. Statuta Grada Otočca („Službeni vjesnik Grada Otočca“ broj 9/21) Gradonačelnik Grada Otočca donosi

ZAKLJUČAK

I.

Gradonačelnik Grada Otočca je utvrdio Nacrt Odluke o donošenju V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otočca te ga upućuje Gradskom vijeću Grada Otočca na razmatranje i prihvaćanje.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Gradonačelnik
Goran Bukovac, dipl. pol.

GORAN BUKOVAC



Elektronički ovjereni: 28.10.2025. 10:12:16
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: <https://sepp.spi.hr/93EA32A1-73C2-42D7-92CF-0E8A8E883366/1761642736>

VERIFICATION

Broj zapisa: 93EA32A1-73C2-42D7-92CF-0E8A8E883366
RECORD ID

Kontrolni broj: 1761642736
VERIFICATION CODE

Na temelju članka 109., Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 98/19 i 67/23) i članka 34. Statuta Grada Otočca („Službeni vjesnik Grada Otočca“ broj 9/21), Gradsko vijeće Grada Otočca na _____ sjednici, održanoj 2025. godine, donijelo je

ODLUKU O DONOŠENJU V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOČCA

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Otočca (u daljnjem tekstu: Plan) koji je izradio stručni izrađivač ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom: V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Otočca koji sadrži:

I. Tekstualni dio (Odredbe za provedbu)

II. Grafički dio koji sadrži kartografske prikaze

- | | | |
|------|------------------------------------|-----------|
| 1 . | Korištenje i namjena površina | 1 :25.000 |
| 4.4. | Građevinsko područje naselja Dabar | 1 :5.000 |

III. Prilozi

Uvid u elaborat V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otočca moguć je u prostorijama Grada Otočca, Kralja Zvonimira 10, 53220 Otočac.

Članak 3.

Plan je izrađen prema Odluci o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otočca („Službeni vjesnik Grada Otočca”, broj 7/23).

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 4.

Mijenja se kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:25.000 („Službeni vjesnik Grada Otočca” broj br. 5/04, 4/11 , 3/15, 4/17) novim kartografskim prikazom koji je sastavni dio ove Odluke.

Članak 5.

Mijenja se kartografski prikaz 4.4. Građevinsko područje naselja Dabar u mjerilu 1:5.000 ("Službeni vjesnik Grada Otočca" broj br. 5/04, 4/11, 3/15, 4/17) novim kartografskim prikazom koji je sastavni dio ove Odluke.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Otočca".

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti sljedeći kartografski prikazi Prostornog plana uređenja Grada Otočca (Službeni vjesnik Grada Otočca broj br. 5/04, 4/11 , 3/15, 4/17):

1. Korištenje i namjena površina, 1:25.000

4.4. Građevinsko područje naselja Dabar 1:5.000

KLASA:

URBROJ:

Otočac,

GRADSKO VIJEĆE GRADA OTOČCA
PREDSJEDNIK
Kristijan Bakarić

Na temelju članka 8/6. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), te članka 34. Statuta Grada Otočca ("Službeni vjesnik Grada Otočca", broj 9/21), Gradsko vijeće Grada Otočca na svojoj 14. sjednici održanoj 13. 12. 2023. godine donijelo je:

**ODLUKU
O IZRADI V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOČCA**

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otočca (u daljnjem tekstu Plan).

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu, obuhvat Plana, ocjena stanja u obuhvatu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Plana, te izvori financiranja Plana.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU PLANA

Članak 3.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana su:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19)
- Prostorni plan uređenja Ličko-senjske županije (Županijski glasnik broj 16/02, 17/02, 19/02, 24/02, 03/05, 03/06, 15/06, 19/06, 13/10, 22/10, 19711. 04/15, 07/15, 06/16, 15/16, 08/17, 29/17, 20/20)

III. RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 4.

Razlog za izradu i donošenje Plana je ukidanje izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja Dabar, koji obuhvaćaju zaseoke Vuksanovo Selo, Bilića Selo, Živica i Galinka,

Cilj izrade Plana je omogućavanje realizacije vjetroelektrane Lički medvjed.

IV. OBUHVAT PLANA

Članak 5.

Izmjenama i dopunama Plana su obuhvaćeni zaseoci Vuksanovo Selo, Bilića Selo, Živica i Galinka unutar administrativnih granica naselja Dabar

V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

Prostornim planom uređenja Grada Otočca određeni su izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja Dabar, koji obuhvaćaju zaseoke Vuksanovo Selo, Bilića Selo, Živica i Galinka.

Zaseoci su napušteni, nisu opremljeni osnovnom infrastrukturom i nalaze se u neposrednoj blizini planirane vjetroelektrane.

Postojeće napuštene zgrade i ruševine su neperspektivne za stanovanje.

Prostor navedenih zaseoka se ne nalazi unutar područja zaštićenih niti evidentiranih kulturnih dobara temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Prostor nije unutar područja ekološke mreže niti unutar područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode. Prostor ne spada u minski sumnjiva područja.

VII. STRUČNE PODLOGE POTREBNE ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

U izradi Plana koristiti će se sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručna rješenja osigurati će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom, a sukladno podacima, planskim smjericama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH KORISNIKA PROSTORA KOJI SUDJELUJU U IZRADI PLANA, ODNOSNO STAVLJANJE PLANOVA IZVAN SNAGE

Članak 9.

Utvrđuju se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji u toku od 30 dana moraju dati zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE LIČKO SENJSKE ŽUPANIJE, 53000 Gospić, Dr. Franje Tuđmana 4,
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredno zemljište, 10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78,
3. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Konzervatorski odjel u Gospiću, 53000 Gospić, Budačka 12,
4. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, 51000 Rijeka, Đure Šporera 3,
5. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Gospić, 53000 Gospić, Budačka 23,
6. HOPS d.o.o., 10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 37,
7. HEP – ODS d.o.o. ZAGREB, DP ELEKTROLIKA GOSPIĆ, 53000 Gospić, Lipovska 31,
8. HRVATSKA CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, 10000 Zagreb, Vončinina 3,
9. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE LIČKO -SENJSKE ŽUPANIJE, 53000 Gospić, Smiljanska 41,
10. LIČKO SENJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, 53000 Gospić, Dr. Franje Tuđmana 4,
11. KOMUNALAC d.o.o., 53220 Otočac, Bartola Kašića 5 a,
12. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Gospić, Služba inspekcijskih poslova Gospić, 53000 Gospić, Ulica Hrvatskog sokola 2,
13. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Gospić, 53000 Gospić, Ulica Hrvatskog sokola 2
14. HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9; 10000 Zagreb
15. Mjesni odbor
16. susjedne JLS

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), navedena tijela i osobe pozivaju se da u roku od 30 dana dostave svoje zahtjeve za izradu Plana.

Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrati će se da ih nemaju.

X. ROKOVI

Članak 10.

Rokovi za izradu Plana, po fazama:

- Dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana: 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva
- Izrada Prijedloga plana za javnu raspravu: 30 dana od dana zaprimanja prethodnih zahtjeva,
- Javna rasprava: 8-15 dana (30 dana)
- Rok za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi - do završetka javnog uvida
- Izvešće o javnoj raspravi 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana 30 dana
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana 10 dana po dostavi Nacrta konačnog prijedloga Plana
- Donošenje Plana odnosno stavljanje izvan snage – ovisi o sjednici Gradskog Vijeća, nakon zaprimanja suglasnosti

Ministarstva.

.XI. IZVORI FINANCIRANJA

Članak 11.

Plan financira investitor.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja jedan primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima i navedenim u članku 9. ove Odluke (s pozivom da u roku 30 dana dostave zahtjeve - podatke, planske smjernice i propisane dokumente za izradu Plana)

Članak 13.

Ova Odluka će se objaviti u Službenom vjesniku Grada Otočca.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Otočca“.

KLASA:350-02/23-01/165

URBROJ:2125-2-01-23-2

Otočac, 13. 12. 2023.

Predsjednik G
Tino Ostović, mag. eur. pos. stud.